

Julbrev 2023

Precis som förra året har 2023 har varit ett händelserikt år i vår BRF.

Nisses har fortsatt att ta hand om ekonomisk och teknisk förvaltning och det har fungerat bra. Vår omtyckta vaktmästare Johnny Morin har fortsatt att sköta om vår förening men har nu meddelat att han vill gå i pension från och med årsskiftet. Vi kommer därför att låta Nisses ta hand om även dessa uppgifter. Vaktmästardelen har funnits med som en option i vårt befintliga avtal med Nisses som vi från årsskiftet avropar och få på plats fort.



En upprensning i cykelförråden har genomförts. Det var tidigare väldigt trångt där beroende på att gamla cyklar, som inte hade någon ägare, fanns kvar och tog plats. Vi rensade ut ca 40 gamla cyklar. Utrensning i allmänna utrymmen har påbörjats under hösten. Detta kommer att fortsätta under 2024. Vi vill uppmana alla att INTE ställa grovsopor i trappuppgångarna.

Några fler saker som förbättrats under året är att staketet runt parkeringsdäcket har gjorts om, vi har uppgraderat föreningens IT-utrustning samt tagit ner ett stort träd på området som var ruttet.

Ett populärt Halloween disco hölls för våra "kattungarna" fredag 27/10. Där bjöds på korv, fiskdamm, Festis och andra bus. 😊

För 2024 planerar vi för att installera laddstolpe med snabbbladning för el- och hybridbilar, bygga om vår sophantering för att ge bättre möjlighet till sortering av avfall samt förbättring av våra tak på fastigheterna.

Mer information om vad som händer i föreningen läggs löpande ut på vår hemsida. Passa på att ta del av informationen när du ändå bokar tvättstuga, gym eller bastu.

På grund av ökade kostnader (vatten, avfall, el) för att driva fastigheterna ser vi oss tvungna att öka månadsavgiften med 3,5 %. Vår ambition är att hålla nere höjningar av avgifterna men vi behöver ändå göra en förändring för att inte försämra föreningens ekonomi. Förändringen sker från 1/1 2024.

Till sist vill styrelsen önska alla boende och personal i BRF Katten en riktigt

God Jul och ett Gott Nytt År